

VORSTELLUNG Seite 4

**CÉDRIC
SCHILLING**

INTERVIEW Seite 10

**JEAN-PAUL
ERPELDING**

INTERVIEW Seite 14

**REITTURNIER
WEISWAMPACH**

TORREFAKT

Seite 20

GEMEINSAME PROJEKTE

Seite 24



WWW.SALUT.IMMO
EDITION N°5
JULI 2022

VORWORT

WERTE LESERINNEN UND LESER,

in den vergangenen Monaten ist viel passiert - das Corona-Virus beherrschte weiterhin große Teile unseres Lebens und zahlreiche Projekte wurden in die Tat umgesetzt. Umso mehr freut es mich, Ihnen passend zum Sommer in der 5. Ausgabe unseres Salut Magazins erneut einige spannende Themen vorstellen zu dürfen, darunter auch meinen Werdegang im Bauunternehmen Schilling - unserem Familienbetrieb.

Zudem sind wir glücklich, dass das Event „Jumping in Weiswampach“ nach der 2-jährigen Zwangspause endlich wieder stattfinden kann. Um Ihnen einen ersten Vorgeschmack auf das überregional bekannte Springturnier zu geben, haben wir hinter die Kulissen geschaut, mit dem Vorstand des Vereins gesprochen und einige interessante Fakten über drei der Teilnehmer sowie deren vierbeinigen Begleiter zusammengetragen.

Auch in dieser Ausgabe werden wir Ihnen außerdem einen Mitarbeiter unseres Partners Creahaus vorstellen: Jean-Paul Erpelding berichtet, welche Position er bei Creahaus übernimmt, was ihm dort besonders gut gefällt und welche Werte das Unternehmen auszeichnen.

Freuen Sie sich ebenso auf weitere interessante Artikel und seien Sie nicht zuletzt auf unsere neusten Immobilienprojekte gespannt - vieles ist in Planung oder befindet sich bereits in der Umsetzung. Und wer weiß: Vielleicht finden Sie hier ja auch Ihr neues Zuhause ...

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen des neuen SALUT-Magazins.

CÉDRIC SCHILLING
Teilhaber



Projektentwicklung
3, Op der Haart
L-9999 Wemperhardt

**Verkaufsbüro -
Shopping Center Massen**
24, Op der Haart
L-9999 Wemperhardt



Verkaufsbüro
Hauptstraße 10
B-4780 St. Vith



224, Route d'Arlon
L-8010 Strassen



3 Kierfechtstr.
L-9749 Fischbach



Dietextagentur
Schmitz & Lux

ÜBERSICHT

SEITE 4

Cédric Schilling

Teilhaber



SEITE 7 - 9

Heisdorf, Luxemburg, Frisange, Trintange

Gemeinsames Projekt mit CREAHAUS

SEITE 10

CREAHAUS

Interview mit Jean-Paul Erpelding

SEITE 12

Exklusives Projekt von CREAHAUS

Wohnkomplex Renaissance in Strassen



SEITE 14

Jumping in Weiswampach

Das Reitevent der Region

SEITE 18

Immobilienprojekt auf der Wemperhardt

Residenz „AN HASSELT“



SEITE 24

Neue Projekte 2022 - 2023

Übersicht unserer Projekte

SEITE 28

Residenz „BERBERIS“

2 Gebäudekomplexe in Beiler

SEITE 32

2 Einfamilienhäuser in Wilwerdange

SEITE 38

Unsere neue Filialleiterin

Christa Frères



SEITE 41

Feriedomizile, die zum Träumen einladen



SEITE 42

Außergewöhnliche Immobilien





GEMEINSAM MIT MEINEM BRUDER OLIVIER HABE ICH MICH DAZU ENTSCIEDEN, DAS UNTERNEHMEN UNSERES VATERS ZU ÜBERNEHMEN UND ES SOMIT IN VIERTER FAMILIEN-GENERATION FORTZUFÜHREN



CÉDRIC SCHILLING - **DAS HANDWERK IM BLUT**

STORY

Schon früh war Cédric Schilling klar, dass er irgendwann in die Fußstapfen seines Vaters Nico Schilling treten möchte. Bereits von klein an war der heute 27-Jährige viel auf Baustellen unterwegs und fasziniert, wie Gebäude von Menschenhand errichtet werden können. Einen anderen Beruf erlernen? Für Cédric undenkbar! 2012 begann er schließlich seine Lehre als Maurer und stieg damit in den elterlichen Betrieb ein. „In der Lehre habe ich viele verschiedene Aufgaben übernommen – angefangen mit dem Säubern und Räumen der Baustelle bis hin zum Verschalen und Mauern. Nach Abschluss meiner Lehre war ich noch ein weiteres Jahr als Maurer mit auf den Baustellen, um praktische Erfahrung zu sammeln“, erzählt Cédric Schilling.

2017 erfolgte schließlich der Wechsel ins Büro. „Gemeinsam mit einem unserer Techniker habe ich damit begonnen, erste Angebote zu berechnen und bei der

Baustellenleitung und -koordinierung zu helfen“, erinnert sich der Unternehmensnachfolger. „Seit Ende 2017 bin ich selbst als Techniker tätig, leite und koordiniere verschiedenste Baustellen, löse Probleme und bin für Verbesserungsideen auf dem Bau zuständig. Auch die Planung unserer Mannschaften habe ich gemeinsam mit meinem Bruder Olivier und meinem Vater Nico übernommen.“

Mit Cédric und Olivier steht die vierte Generation in den Startlöchern

„Gemeinsam mit meinem Bruder Olivier habe ich mich dazu entschieden, das Unternehmen zu übernehmen und es somit in vierter Familiengeneration fortzuführen“, erklärt der 27-Jährige. In der Zukunft sehe er die Firma in einer ähnl-

lichen Größe wie heute - die Gewerke, die heute bereits unter höchsten Qualitätsansprüchen von Schilling durchgeführt werden, sollen auch weiterhin im Fokus des Unternehmens stehen. „Dies bedingt natürlich, dass wir die nötigen Arbeitskräfte finden, was aktuell neben den Materialpreisen und den Lieferengpässen das größte Problem darstellt“, so Cédric Schilling. Damit sich alle Mitarbeiter im Unternehmen gut aufgehoben fühlen, ist die Geschäftsführung stets auf der Suche nach Modernisierungsmöglichkeiten, mit denen sich die teils harte Arbeit auf dem Bau deutlich erleichtern lässt. „Wir schauen immer nach neuen, innovativen Ideen und versuchen bei unseren Baugeräten und Materialien, stets auf dem modernsten Stand der Technik zu sein.“

In Vater Nico sieht Cédric dabei auch ein unternehmerisches Vorbild. „In meinen Augen muss ein junger Unternehmer menschlich sein, muss Leute gut einschätzen und auch mit verschiedensten Charakteren umgehen können. Selbst in schwierigen Situationen ist es wichtig, ruhig zu bleiben und einen guten Umgang zu pflegen - alles Eigenschaften, die auch einen erfahrenen Unternehmer auszeichnen“, berichtet der Geschäftsführer. Auch sei es wichtig, sich neuen Techniken nicht zu verschließen und kleine Änderungen im Unternehmen zuzulassen, um für die Zukunft gewappnet zu sein. Und auch wenn er einige Dinge anders als sein Vater handhabt, so vertraut Cédric Schilling doch auf die 40-jährige Erfahrung des Unternehmensführers. Schließlich kann keine Fortbildung diesen Erfahrungsschatz aus der Praxis ersetzen.

Schilling und HOB - eine starke Partnerschaft

Mit Home and Office Building verbindet das Unternehmen Schilling eine enge Partnerschaft, die bereits zahlreiche erfolgreich umgesetzte Projekte hervorbrachte. „Für mich liegt der Vorteil dieses Zusammenschlusses vor allem darin, dass beide Unternehmen ihre individuellen Stärken in die Projekte einbringen können. Während wir uns um den technischen und konstruktiven Teil kümmern, übernehmen die Experten von HOB das Administrative und Kaufmännische“, erklärt Cédric Schilling die Zusammenarbeit.



IN MEINEN AUGEN MUSS EIN JUNGER UNTERNEHMER MENSCHLICH SEIN, MUSS LEUTE GUT EINSCHÄTZEN UND AUCH MIT VERSCHIEDENSTEN CHARAKTEREN UMGEHEN KÖNNEN.

Neue Kraft beim Bergrennen sammeln

Um sich von teils langen und herausfordernden Tagen in der Unternehmensführung zu erholen, findet Cédric Schilling einen Ausgleich bei seiner Familie. „Natürlich hat man auch zuhause noch Sachen von der Arbeit im Kopf, aber im Grunde genommen kann ich mein Privatleben gut von der Firma trennen“, so der 27-Jährige. „Nach Feierabend gehe ich gerne mit den Hunden spazieren, um den Kopf frei zu bekommen und abschalten zu können. Zudem fahre ich gemeinsam mit meinem Vater und einem gemeinsamen Freund Bergrennen - ein Hobby, für das wir in der Saison einige Wochenenden im Ausland unterwegs sind.“

Und auch wenn er am Start nur daran denkt, eine bestmögliche Zeit zu fahren, so ist es vor allem das gemütliche Beisammensein, aus dem man neue Kraft schöpft.

„Für mich ist ein Wochenende Rennfahren wie zwei Wochen Urlaub.“ Stets das Positive aus jeder Situation herausnehmen und es in Zukunft besser machen - ein Motto, das nicht nur zu seinem rasanten Hobby passt, sondern dem Cédric auch beruflich als Geschäftsführer von Schilling S. à r. l. folgt.



WWW.SCHILLING.LU

Ganzheitlicher Innenausbau, Innenarchitektur & Schreinerei im Norden Luxemburgs

A photograph of a modern kitchen interior with dark wood cabinetry and a light-colored countertop. A white bowl and a potted plant are on the counter. A gold vertical line is positioned in the center of the image, extending from the top of the page down to the countertop level.

better living

Industriezone 11 „In den Allern“ | L-9911 Troisvierges | +352 979 310

HEINENDESIGN.LU

HEISDORF RESIDENZ „HARDY,, UND „HOWEL“



**20 WOHNUNGEN
NUR NOCH
3 WOHNUNGEN ÜBRIG**

	HARDY	HOWEL	
	Wohnung A6	Wohnung B6	Wohnung B10
Fläche	115,51 m ²	115,98 m ²	104,46 m ²
Terrasse	8,34 m ²	8,33 m ²	31,99 m ²
Innenstellplätze	1	1	1
Keller	1	1	1
Preis 3% MwSt. inkl.	1.096.060,80 €	1.095.334,00 €	1.049.134,67 €



LUXEMBURG RESIDENZ „RENAISSANCE“



132 WOHNUNGEN

**WOHNFLÄCHE
55 - 185 M²**

- Zimmer** 1-3
- Terrasse** 6 - 100 m²
- Keller** 1

Promoter
CH OLIVEDO CREAHAUS
224, Route d'Arlon
L-8010 Strassen



MYRIAM LOPES
**VERANTWORTLICHE
DES PROJEKTS**

+352 621 323 339
m.lopes@hob.lu



e Bléck.
ARCHITECTURE | DESIGN | VISUALISATION

Projekte



FRISANGE DOPPELHÄUSER




Frisange liegt im Kanton Esch an der Alzette, im Süden Luxemburgs. Er ist nur eine knappe Viertelstunde vom Flughafen Findel International Airport entfernt. Diese Ortschaft bietet absolute Ruhe und besticht dennoch mit ihrer Flexibilität. Alle Annehmlichkeiten wie Kinderkrippen, Primarschule, Supermärkte usw. liegen in unmittelbarer Nähe.

Diese beiden Einfamilienhäuser können noch nach Ihren Wünschen angepasst werden.

LOS 1	LOS 2
GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
4,20 AR	4,51 AR

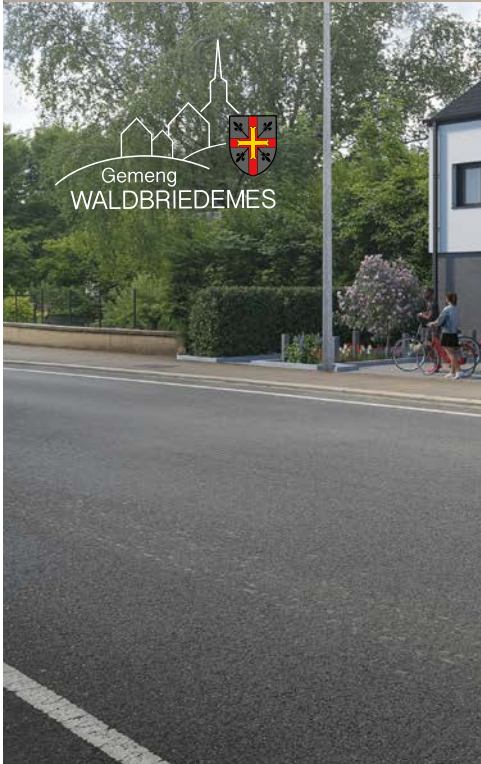
WOHNFLÄCHE
170 M²

GESAMTFLÄCHE
195 M²

	Zimmer	4
	Garage	2
	Terrasse	15,85 m²

in Planung

TRINTANGE DOPPELHÄUSER



LOS 1	LOS 2
PREIS	PREIS
1.433.234 € 3% MwSt. Inkl.	1.454.434 € 3% MwSt. Inkl.
GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
4,00 AR	4,16 AR
WOHNFLÄCHE	
159 M²	
GESAMTFLÄCHE	
294 M²	
 Zimmer	4
 Garage	2
 Terrasse	27 m²

Das Dorf Trintange in Waldbredimus (Kanton Remich) bietet nicht nur eine außergewöhnliche ländliche Umgebung, sondern auch eine gute Anbindung an Luxemburg-Stadt.

Auch die Weinberge der Mosel sind nur einen Katzensprung von dieser Ortschaft entfernt - Liebhaber von Wanderungen und Aktivitäten im Freien kommen hier voll auf ihre Kosten.

Diese privilegierte Lage inmitten der Natur geht jedoch keinesfalls auf Kosten der Zugänglichkeit zu den wichtigsten Arbeits- und Dienstleistungszentren.

Die beiden Einfamilienhäuser können noch nach Ihren Wünschen angepasst werden.



CH
OLMEDO
CREAHAUS

JEAN-PAUL ERPELDING

Herr Erpelding, würden Sie sich bitte kurz vorstellen?

Mein Name ist Jean-Paul Erpelding, ich bin nicht verheiratet jedoch glücklich vergeben, habe keine Kinder und bin gebürtiger Luxemburger. Nach meinem Abitur war ich Student an der RWTH Aachen mit Abschluss im Wirtschaftsingenieurwesen - Fachrichtung Bauingenieur mit Schwerpunkt Projektmanagement.

Seit 2016 arbeite ich bei Creahaus und habe dort als Techniker angefangen. Seit Mitte 2017 bin ich als Projektmanager tätig.

Was sind Ihre Hauptaufgaben bei Creahaus?

Meine Hauptaufgabe besteht darin, Projekte zu entwickeln. Von den Vorabstudien bis zur Baugenehmigung begleite ich das Projekt bei allen notwendigen Aufgaben und Genehmigungsanträgen.

Zu den einzelnen Projekten zählt alles Mögliche: der klassische Wohnungsbau (Häuser und Mehrfamilienhäuser), Bürogebäude, Residenzen, Lagerhallen usw. Wirklich alles, was der Markt so hergibt.

Was bedeutet Creahaus für Sie?

Creahaus bedeutet für mich eine große Chance. Schlussendlich kann ich es als Glück betrachten, bei meiner vorherigen Arbeit nicht mehr zufrieden gewesen zu sein. Ich konnte mich mit verschiedenen Methoden einfach nicht mehr identifizieren. Dann habe ich einfach beschlossen, eine Bewerbung an Creahaus zu senden, durfte mich vorstellen und wurde gleich eingestellt.

Anfangs hatte ich es etwas schwer mit der Umstellung, nach und nach habe ich den Rhythmus dann aber verstanden und konnte mein Wissen und meine Qualitäten einbringen. Glücklicherweise ist das der Führungsetage auch nicht entgangen und sie haben mir ihr Vertrauen geschenkt. Dafür möchte ich mich auf diesem Wege nochmals bedanken.

Heute ist Creahaus ein Teil meines Lebens geworden, ohne den ich nicht der wäre, der ich heute bin.



INTERVIEW

Was lieben Sie besonders an Ihrem Job?

Das kann ich mit einem Wort beschreiben: die Vielfalt.

Kein Projekt ist wie das andere. Ich fange immer wieder von Neuem an, etwas zu entwickeln und es ist immer wieder aufregend zu sehen, wie aus einer Idee bzw. einer Skizze nach und nach etwas Reales entsteht.

Worin sehen Sie die größte Herausforderung, in dem was Sie tun?

Organisation - Lernfähigkeit - Anpassungsfähigkeit - Vorausdenken - Analyse - Social Skills.

Diese Schlagwörter treffen eigentlich den Nagel auf den Kopf.

Was sind Ihre Ziele? Beruflich und vielleicht auch privat?

„SKY IS THE LIMIT“, was nichts anderes heißt als: Nichts ist unmöglich!

Was macht Sie als Mensch aus - was sind Ihre Werte, wofür stehen Sie?

Ich bin ein Teamplayer. Wahrscheinlich hängt dies mit meiner Jugend zusammen, da ich immer Teamsport betrieben habe - Fußball und Basketball. Ich habe diese Werte verinnerlicht und halte daran fest. Ich denke, da gibt es durchaus schlechtere Eigenschaften (lacht).

Jede Kette ist nur so stark wie ihr schwächstes Glied und nur zusammen sind wir stark.

Wie sind Sie mit der Corona-Pandemie umgegangen?

Über die Corona-Pandemie möchte ich nicht mehr reden - diese Zeit können wir alle hoffentlich schnell hinter uns lassen. Von daher nächste Frage

Was denken Sie über Homeoffice?

Homeoffice ist schön und gut, aber leider nicht für jedermann machbar. Für meinen Bereich sehe ich das eher als schwieriger an, wenn dann höchstens einen Tag pro Woche. Ich bin auch zu materialabhängig und brauche mein Büro. So oft wie ich an einem Tag zum Beispiel einen Kopierer benötige, mag ich gar nicht daran denken, wie kompliziert meine Arbeit werden könnte.



Ich brauche auch meine Kollegen, die einem bei Fragen usw. beratend zur Seite stehen. Da genieße ich schon den zwischenmenschlichen Kontakt und ziehe dies definitiv Microsoft Teams o. ä. vor.

Beschreiben Sie Creahaus in drei Worten

- GH Ambitioniert
- GH Engagiert
- GH Menschlich

Möchten Sie unseren Lesern zum Schluss noch etwas mit auf den Weg geben?

“Believe in your dreams“ und don't take things for granted. Haltet im Leben an euren Träumen fest, man kann einiges erreichen, auch wenn manches vielleicht im ersten Augenblick anders aussieht. Und wenn man seine Ziele erreicht hat, sollte man dies keinesfalls als selbstverständlich ansehen - denn das ist es wirklich nicht.



**„SKY IS THE
LIMIT“,**
was nichts anderes
heißt als: Nichts ist
unmöglich!

✉ info@creahaus.lu

☎ +352 31 61 350

CREAHAUS freut sich, Ihnen die neuen Wohnsiedlungen in ihrer Gegend vorzustellen



MOESDORF

„AUF DEM BECKELCHEN“



**10 GRUNDSTÜCKE VON
3,17 BIS 10,01 AR
SCHLÜSSELFERTIGES HAUS
AB 1.343.683 €
inkl. 3% MwSt.**

Im Zentrum des Landes mitten im Grünen in der Gemeinde Mersch gelegen, befindet sich Moesdorf 5 Autominuten vom Zentrum Mersch mit all seinen Annehmlichkeiten wie Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Schulen, Bahnhof, Kultur- oder Wassersportzentrum, Radwegen sowie den Stadtpark in der Nähe.

Wir bieten verschiedene Grundstücke für Doppelhaushälften mit oder ohne Garage und 4 bis 5 Schlafzimmern an.

Für mehr Informationen
www.creahaus.lu



RECKANGE-MERSCH „VIISCHT GEWAN II“

**8 GRUNDSTÜCKE VON
2,59 BIS 5,69 AR**

**SCHLÜSSELFERTIGES HAUS
AB 1.212.158 €
inkl. 3% MwSt.**



Ebenfalls in der Gemeinde Mersch gelegen, befindet sich Reckange-Mersch nur wenige Minuten vom Zentrum entfernt.

Nahe Anschluss an die Autobahn A7, Kirchberg sowie Ettelbrück oder Diekirch sind nicht mehr als 20 Autominuten entfernt.

Wir bieten verschiedene Grundstücke für Einfamilienhäuser, Doppelhaushälften oder Doppelhaushälften mit Garage und 3 bis 4 Schlafzimmern an.



STEGEN

„NIC MEITER – THIERGART“



**8 GRUNDSTÜCKE
VON 2,92 BIS 5,14 AR**
**SCHLÜSSELFERTIGES HAUS
AB 1.200.211 €
inkl. 3% MwSt.**

Im Osten des Landes in einem kleinen ruhigen Dorf in der Gemeinde Ernztal gelegen liegt Stegen in der Nähe von Medernach und rund 10 Minuten vom Zentrum von Ettelbrück mit all seinen Annehmlichkeiten wie Geschäften, Restaurants, Krankenhauszentrum und Bahnhof entfernt.

Wir bieten verschiedene Grundstücke für Einfamilienhäuser, Doppelhaushälften oder Doppelhaushälften mit Garage oder Stadthäuser mit jeweils 3 bis 6 Schlafzimmern an.

JUMPING IN WEISWAMPACH

Ein Event, das jedes Jahr zahlreiche Besucher und Reiter aus mehreren Ländern anlockt. Wir blicken hinter die Kulissen und haben nachgefragt ...



INTERVIEW

Herr Leyder, Sie sind Mitgründer des Vereins „Cercle Hippique de l'Oesling asbl“. Erzählen Sie uns bitte, wie der Verein entstanden ist.

Der Verein wurde 1994 in Weidingen, bei Wiltz, im Reitstall von Nicki Barnich unter der Leitung von Dr. Edgar Bettendorf gegründet. Die ersten Springstunden fanden ebenfalls in diesem Reitstall statt. Es lag uns sehr am Herzen, den Reitsport im Ösling bekannter zu machen und dem Zuschauer diesen auch näher zu bringen. Manche werden Nicki Barnich vielleicht eher unter dem Namen „den Fritten Nicki“ kennen (lacht).

Wann fanden die ersten Turniere statt?

Das erste Turnier war in Wiltz im Jahre 1996. In den Jahren 1997 und 1998 fand das jährliche Springturnier in Noertrange neben dem Flugfeld Aérodrôme statt. Seit 1999 findet das Jumping in Weiswampach oberhalb des Sees statt - allerdings zu Beginn noch auf einem Rasenplatz. Da man durch den Rasenplatz zu wetterabhängig war, wurde er dank der großartigen Unterstützung der Gemeinde Weiswampach auf Sand umgebaut. Die Gemeinde

war dabei für den Unterbau der Reitpisten zuständig und der Verein investierte in Sand und in die Umzäunung. Dies war für den Verein eine große Herausforderung. Unser Ziel ist es, jährlich in diese Infrastruktur zu investieren, um eine Verbesserung zu erzielen. Seit wir den Reitplatz von einem Gras- auf einen Sandplatz umgebaut haben, ist das Turnier gewachsen und wir mussten sogar gewisse Prüfungen mit Teilnahmebegrenzungen einführen.

Wie kann man als Reiter beim Jumping teilnehmen und welche Nationen sind vertreten?

Jeder teilnehmende Reiter muss in seinem Land eine gültige Lizenz haben. Die meistvertretere Nation ist Luxemburg, gefolgt von Deutschland, Belgien und Frankreich. Das Niveau unseres großen Turniers reicht vom Anfänger (Hindernishöhe von 80 cm) bis hin zum schweren Springen der Klasse S** (Hindernishöhe von 1,45 m), in der auch viele Profi-Reiter teilnehmen. Das Startgeld ist abhängig vom Niveau der Prüfung und wieviel Geld der Veranstalter als Preisgeld ansetzt.

Wie hat sich der Reitsport im Land insgesamt entwickelt?

Der Reitsport in Luxemburg hat sich in den letzten Jahren stark entwickelt. Luxemburg hat mittlerweile schon einige Profi-Reiter, die auf internationalen Turnieren große Erfolge erreichen konnten. Ich denke, dass wir demnächst einen Kader zusammen haben, um an großen Turnieren wie den Nationen Cups teilzunehmen.

Herr Leyder, wir geben Ihnen jetzt noch die Gelegenheit, Werbung in eigener Sache zu machen.

Ja gerne, neue Mitglieder sind immer willkommen. Mir sind eine gute Zusammenarbeit und gute Stimmung in unserem Verein sehr wichtig. Zusammen sind wir stark. Unsere Turniere sollen Spaß machen – dem Reiter, dem Pferd, den Helfern und unseren treuen Sponsoren. Ohne Sponsoren könnten wir unsere Turniere nicht so groß organisieren.

Mitglied kann man werden, indem man für eine Mitgliedskarte jährlich entweder 20 € (ohne Versicherung) oder 60 € (mit Versicherung) bezahlt.

Unser Ziel ist es, neue Mitglieder, Helfer und Sponsoren zu gewinnen. Zudem sollen uns die bestehenden Mitglieder, Helfer und Sponsoren treu bleiben, damit der Pferdesport so lange wie möglich im Ösling bestehen bleibt und damit unsere Mühe nicht umsonst war. Natürlich freuen wir uns, die Pandemie endlich hinter uns zu lassen und hoffen wieder auf ein großes Turnier wie im Jahr 2019.



Im Portrait 3 Reiter - 3 Pferde - 3 Wettkämpfe

Wir freuen uns, Ihnen im Folgenden drei junge Reiter vorstellen zu dürfen. In ihrer Freizeit widmen sie sich mit voller Leidenschaft dem Reitsport und werden auch in diesem Jahr beim Jumping in Weiswampach dabei sein. Lesen Sie im Portrait die Geschichten von Mara Schanck (19) und ihrem Pferd Caluscha, Sally Lutgen (32) mit Graf-Arnold sowie Luca Leyder (26) und Chronos L.L.

Steckbrief Mara

Name: Mara Schanck

Alter: 19 Jahre

Beruf: Schülerin im Lycee Classique in Diekirch

Wohnort: Hupperdange

Reitsport: Seit sie 6 Jahre alt ist, sind Pferde ein fester Bestandteil ihres Lebens und besonders das Springreiten macht ihr großen Spaß.

Trainingseinheiten: Jeden zweiten Tag werden die Pferde für ungefähr eine Stunde geritten.

Steckbrief Pferd Caluscha

Name: Caluscha

Alter: 14 Jahre

Rasse: luxemburgisches Reitpferd

Charakter: sehr selbstbewusst, intelligent, manchmal etwas frech

Beste Platzierung: 8. Platz Springprüfung Klasse M**

Lieblingessen: Bananen

Steckbrief SALLY

Name: Sally Lutgen

Alter: 32 Jahre

Beruf: Buchhalterin / Sekretärin in einem Kulturhaus

Wohnort: gebürtig aus Heiderscheid - lebt aber in Saarburg (DE)

Reitsport: Ihr Vater war immer im Besitz von eigenen Pferden, sodass sie schon im Alter von 7 Jahren richtig mit dem Reitsport begann. Als Kind ritt sie einige Dressurprüfungen, widmet sich aktuell jedoch nur dem Springreiten.

Trainingseinheiten: Täglich 2 bis 3 Stunden mit Training und Pferde versorgen.

Steckbrief Pferd Graf-Arnold

Name: Graf-Arnold

Alter: 14 Jahre

Rasse: Zweibrücker

Charakter: steht immer gern im Mittelpunkt

Beste Platzierung: L -Sieg

Lieblingessen: Äpfel und Möhren

Steckbrief LUCA

Name: Luca Leyder

Alter: 26 Jahre

Beruf: Mechaniker im öffentlichen Dienst

Wohnort: Troisvierges

Reitsport: Sein Vater war immer im Besitz von eigenen Pferden, die sie bis heute noch selbst züchten. Seine Lizenz hat Luca bereits mit 6 Jahren erhalten und reitet seitdem regelmäßig auf Springturnieren.

Trainingseinheiten: 2 bis 3 mal die Woche und am Wochenende Turniere.

Steckbrief Pferd Chronos L.L.

Name: Chronos L.L.

Alter: 6 Jahre

Rasse: Luxemburgisches Reitpferd

Charakter: sehr lieb und immer Kampfgeist

Beste Platzierung: A** 5-jährige Springpferdeprüfungen

Lieblingsessen: Hafer

Sonstiges: Ein sehr vertrautes und zuverlässiges Pferd mit Stockmaß von 1,80 m



“

LUCA

Meine **größten Erfolge** hatte ich mit meinem Pferd **N.L. Orofini**. Ich habe N.L. Orofini bereits mit 11 Jahren geritten. Mit diesem Pferd habe ich sehr viele Platzierungen erreichen können. Wir waren zusammen im Junioren Kader und sind die Landesmeisterschaften mitgeritten. Mittlerweile ist er alt genug, um seine Pension zu bekommen - für all das, was er geleistet hat, steht er jetzt mit den anderen Pferden auf der Wiese.

Verletzungen hatte ich selbst beim Einreiten einige, ich habe mir z. B. bereits 2 mal die Schulter ausgekugelt und musste dann 3 Monate wieder regenerieren ... Ein weiteres Tief gab es, als sich mein sechsjähriges Pferd, welches ich wieder von klein auf bis zur Klasse L aufgebaut hatte, eine Sehnenverletzung zuzog und jetzt nicht mehr turniergeeignet ist. Umso emotionaler sind dann die **schönen Momente**, wenn man z. B. eine

Prüfung gewinnt. Aber wirklich schlimme Erlebnisse hatte ich noch nicht mit meinen Pferden; ein paar Abstiege sind normal in dem Sport. No risk, no fun.

Jumping Weiswampach ist ein sehr **schönes Turnier** in einem tollen Ambiente. Die Bedingungen zum Reiten sind sehr gut und es ist natürlich unser Heimturnier. Das macht es so besonders, weil immer sehr viele Leute da sind, auch mal Bekannte aus dem Dorf. Es gibt eine schöne Kulisse, eine große Auswahl an Prüfungen zum Starten.

“

MARA

Einer meiner **größten Erfolge** war der zweite Platz beim L-Springen im Amateur Cup 2019 mit meiner Stute Caluscha. Hier wurde eine Gesamtwertung von mehreren Turnieren einer Saison widergespiegelt. Caluscha reite ich nun bereits seit fünf Jahren. Seit kurzem befindet sich auch der vierjährige Wallach Giggi NL in meinem Besitz, den ich schon seit Anfang des Jahres reite und mit dem ich schon erfolgreich an Springpferdeprüfungen teilgenommen habe.

Meine Stute Caluscha und ich haben letzte Saison auf einem Turnier einen etwas **heftigeren Sturz erlebt**, der uns beide sehr verunsichert hat, weshalb wir in dieser Turniersaison sehr daran arbeiten mussten, Caluschas Selbstbewusstsein und ihre Sicherheit am Sprung wieder zu festigen. Mit viel Geduld haben wir es mittlerweile geschafft, wieder erfolgreich auf L-Niveau (Hindernishöhe 1,15 m) zu starten und sind somit wieder auf dem gleichen Level angelangt wie vor dem Sturz.



Ein sehr schönes Erlebnis war, als ich auf dem Turnier in Weiswampach im Jahr 2019 mit Caluscha zwei Prüfungen gewonnen habe und mit meinem anderen Pferd Giggi am gleichen Wochenende in seiner allerersten Springpferdeprüfung sofort platziert wurde.

Für **die Zukunft** erhoffe ich mir, mit Caluscha an einem internationalen Turnier teilzunehmen und eine M-Platzierung zu erreichen. Außerdem will ich Giggi weiter ausbilden und mit ihm an weiteren Springpferdeprüfungen teilnehmen.

“ SALLY

Meine **größten Erfolge** habe ich mit meiner Stute „Warning Lady“ gehabt. Sie ist seit 2012 in meinem Besitz. Mit ihr habe ich mehrfach das M-Springen gewonnen. Sie ist seit 2019 „Rentnerin“ und hat dieses Jahr ihr erstes Hengstfohlen bekommen, was im Besitz von meinem Freund Fabian Scheid und mir ist. Momentan reite ich Graf-Arnold bis zur Klasse L und konnte auch schon einige Siege sowie Platzierungen mit ihm erzielen. Seit Januar 2020 ist er in meinem Besitz. Eines der schönsten Erlebnisse war natürlich **mein erster M-Sieg** mit meiner Stute Lady, das war aber leider nicht in Weiswampach, sondern in Siegen (DE).

Verletzungen hatte ich zum Glück noch **keine schlimmen**. Als Kind hatte ich mal das Schlüsselbein angerissen und den Daumen gebrochen. Ein blauer Fleck gehört zum Reitsport dazu.

Reitsport ist ein **teurer Sport**, aber meiner Meinung nach ist es jeden Cent wert und ich weiß, wofür ich morgens aufstehe. Als Kinder haben wir unsere ganzen Ferien im Stall verbracht und ich bin sehr froh,



dass unsere Eltern meiner Schwester und mir die Möglichkeit gegeben haben, ein eigenes Pferd besitzen zu dürfen. Man lernt früh, Verantwortung zu übernehmen und dass man mit „Disziplin und Training“ vieles erreichen kann.

Seit 2000 nehme ich am Turnier in Weiswampach teil und jedes Jahr freue ich mich immer riesig darauf. Der tolle Platz, die Lage, die Atmosphäre und die Gastfreundlichkeit der Veranstalter sowie die jährliche Top-Organisation machen für mich dieses Event einfach zu etwas Besonderem.



Das Springreiten kurz erklärt

Das Springreiten ist heute die beliebteste und auch am meisten verbreitete Reitdisziplin.

Ihren Ursprung fand sie in Irland. Die Pferdehändler ließen ihre Pferde über Hindernisse springen, um die Qualität des Tieres zu zeigen.

Beim Springreiten unterscheidet man zwischen Steilsprüngen, Hochweitsprüngen und Geländehindernissen.

Bei Steilsprüngen sind alle Teile des Hindernisses waagrecht übereinander aufgebaut. Vom Pferd wird hier ein Hochsprung erwartet.

Die Hochweitsprünge bestehen aus Teilen, die auf mehreren Ebenen waagrecht aufgebaut sind, sodass dem Pferd sowohl ein Hoch- als auch ein Weitsprung abverlangt wird.

Geländehindernisse sind zum Beispiel Wassergräben oder Wälle.

Es gibt beim Springreiten verschiedene Klassen. Diese unterscheiden sich in Höhe und Schwierigkeit der Sprünge.

Klasse	Sprunghöhe	Hindernisse
E	80 bis 90 cm	6-7
A*	90 bis 100 cm	6-7
A**	100 bis 110 cm	6-7
L	110 bis 120 cm	7-8
M*	130 bis 140 cm	8-9
M**	130 bis 140 cm	9-10
S*	134 bis 145 cm	9-10
S**	140 bis 150 cm	9-10
S***	145 bis 155 cm	10-11
S****	150 bis 160 cm	10-11



ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

A A

13 BÜROS
BÜROFLÄCHEN 75 - 259 M²

4 GESCHÄFTSFLÄCHEN
FLÄCHE 200 - 267 M²

ZAHLREICHE STELLPLÄTZE

WEMPERHARDT

RESIDENZ „AN HASSELT“



MARLO KOHNEN
 VERANTWORTLICHER
 ☎ +352 621 662 199
 ✉ m.kohnen@hob.lu

„ wir können ohne weiters sagen dieses Projekt „AN HASSELT“ hat eine **der besten Lagen** überhaupt. Näher an die **belgische Grenze** kann man seine Geschäftsfläche nicht mehr deplazieren.

In der Nähe liegt der „Wämper Séi“ und Wälder, die zu Spaziergängen und Fahrradtouren einladen.

Die Gemeinde Weiswampach bietet eine **ausgezeichnete Infrastruktur**: Kindergarten, , Kinderkrippen, Grundschule, ein großes Shoppingcenter, Friseure, Physiotherapiepraxen, sowie viele andere Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung.

Der bekannte **Parkplatzmangel**, wirkt dieses Projekt ebenfalls entgegen - eine große Tiefgarage aufgeteilt auf 2 Etagen - bedeutet **Raum für zukünftige Kunden** und bietet Ihnen **Flexibilität.** //



NOCH VERFÜGBAR

	Büro								
	Büro 1	Büro 2	Büro 3	Büro 4	Büro 5	Büro 6	Büro 7	Büro 8	Büro 9
Bürofläche	259,3 m ²	146,12 m ²	211,18 m ²	75,61 m ²	161,51 m ²	129,69 m ²	113,58 m ²	108,84 m ²	75,61 m ²
Innenstellplätze	11	6	9	4	7	6	5	5	4
Keller	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Preis 17% MwSt. inkl.	1.410.321 €	789.182 €	1.149.755 €	433.408 €	882.598 €	768.308 €	622.840 €	602.685 €	433.409 €

	Büro				Geschäftsfläche			
	Büro 10	Büro 11	Büro 12	Büro 13	Geschäftsfl. 1	Geschäftsfl. 2	Geschäftsfl. 3	Geschäftsfl. 4
Bürofläche / Fläche	161,51 m ²	129,69 m ²	113,58 m ²	108,84 m ²	200,48 m ²	267,92 m ²	207,47 m ²	214,86 m ²
Innenstellplätze	7	6	5	5	5	6	5	5
Außenstellplätze	-	-	-	-	1	1	1	1
Keller	1	1	1	1	1	1	1	1
Preis 17% MwSt. inkl.	882.598 €	719.318 €	622.840 €	602.685 €	835 213 €	1 093 227 €	857 896 €	888 534 €



home & office
building
Luxembourg & Belgium

Für jeden den passenden...

ANSPRECHPARTNER

Kathleen Gross

Rundumservice
Flexibilität
Reaktivität



Marius Krings

Menschlichkeit
Professionalität
Diskretion



Kevin Dederichs

Zufriedenheit
Transparenz
Sicherheit



Marlo Kohnen

Vertrauen
Kompetenz
Wertschätzung



Myriam Lopes

Freundlichkeit
Zuverlässigkeit
Genauigkeit

WOHN(T)RAUM

Als einheimische Marktkenner, **in Luxemburg & Belgien**, mit einem Faible fürs Besondere, verfügen wir über ein breitgefächertes Portfolio. Doch, erst die Gabe, uns in unsere Kunden hineinzufühlen, macht den feinen Unterschied. Denn es geht nicht einfach nur um 4 Wände.

Es geht um Ihre 4 Wände!

Sie möchten verkaufen?

Auch das übernehmen wir gerne für Sie!
Kontaktieren Sie uns unverbindlich.



TORREFAKT – AUS LIEBE ZU KAFFEE, BLUMEN, DEKORATION UND NACHHALTIGKEIT

Zwischen frischen Schnittblumen, trendigen Wohnaccessoires und dem Geruch von frisch geröstetem Kaffee verweilen: Der Concept Store TorreFakt in Wemperhardt lädt mit seinem vielseitigen Konzept zu viel mehr ein als nur einer guten, fairen Tasse Kaffee.

Für Christian und Stephanie, die beide den Job des Röster und Barista ausführen, folgten in den letzten Jahren auf Kurse an der renommierten Coffee-Academy in Bonn viele weitere Zusatzausbildungen rundum das Thema Kaffee und Rösterei. Mit herkömmlich industriell produziertem Kaffee hat die Vorgehensweise der TorreFakt Röstung wenig zu tun. TorreFakt-Kaffee steht für ein Geschmackserlebnis allererster Güte. Das Augenmerk liegt auf Qualität und fairem Handel. Traditionelle und langsame Trommelröstung verwandelt die aus dem Hochland stammenden Arabica-Rohkaffees in wahren Genusskaffee. Ständig sind ca. 12 hauseigene Röstungen von schokoladig über nussig bis hin zu fruchtig und floralen Aromen verfügbar. Erfahren Stephanie und Christian von neuen, innovativen und nachhaltigen Kaffeeprojekten entlang des Kaffeegürtels (so nennt man die Kaffeeanbauzone rund um den Äquator), versuchen sie, diesen begehrten Rohkaffee auch im TorreFakt anzubieten. Alle TorreFakt-Kreationen sind Kaffeespezialitäten und wurden von der bekannten Specialty Coffee Association mit mehr als 80 von 100 möglichen Punkten bewertet. Die Bauern werden fair und überdurchschnittlich für Ihren Rohkaffee entlohnt, der Handel erfolgt direkt ohne Umwege und Zwischenhändler. Umgeben von bunten Blumenkreationen kann man sich in den offenen Räumlichkeiten mit Terrasse am Wald den hauseigenen Bohnenkaffee schmecken lassen. Zu Espresso oder Chai Latte werden außerdem leckere und gesunde Snacks sowie Frühstück gereicht. Dabei wird besonders auf Regionalität und Bioprodukte geachtet.



Während die Rösterei ein Standbein des TorreFakts bildet, widmet sich Manuel mit seiner langjährigen Leidenschaft, dem Blumenhandwerk. TorreFakt ist ein Blumen- und Dekoladen, auf den Interiorfans und Freunde zeitgemäßer Floristik schon lange gewartet haben. Neben bunter Flower Power findet man in dem Store auch Pflanzen für Innen und Außen sowie ein ausgewähltes Sortiment an hippen Wohnaccessoires. Ob Hochzeits-, Festtags-, oder Trauerfloristik sowie Sträuße als Hingucker fürs Büro - TorreFakt liefert Kreationen zu jedem Anlass. Auf der Suche nach der perfekten Harmonie zwischen Farbe und Form verleiht der gelernte Meisterflorist seiner Blumenkunst immer eine liebevolle und persönliche Note. TorreFakt verpackt alle Geschenke, ob Strauß oder Accessoire, stets plastikfrei und ressourcenschonend.

Wessen Lust auf Kaffee, gemütliches Beisammensein und farbenfrohe Blumen nun geweckt wurde, kann von Dienstag bis Samstag zwischen 9 und 18 Uhr oder zum Sonntagskaffee zwischen 10 und 14 Uhr im TorreFakt vorbeischaun, 2 Minuten von Shoppingcenter Massen entfernt.



Sie haben die passende Immobilie gefunden und suchen nach einer maßgeschneiderten Finanzierung?

Sie wollen einen unabhängigen Profi die Bankverhandlungen führen lassen, um Ihnen die besten Konditionen auszuhandeln?

Vereinbaren Sie Ihr individuelles Beratungsgespräch. Persönlich oder digital. Wir finden die Lösung, die am besten zu Ihren Bedürfnissen passt.

Passen Sie Ihren Kredit Ihrem Leben an und nicht umgekehrt!



Ihre Vorteile mit Fidem.

- » Individuelle und neutrale Kreditberatung
- » Zeitersparnis / 1 Termin, alle Banken
- » Gratis und schnell / in 48 h zum Kredit
- » Die besten Zinssätze am Markt
- » Begleitung durch einen Finanzexperten, vom ersten Kontakt bis zur Kreditauszahlung

Gemeinsam finden wir die Finanzierung, die maßgeschneidert zu Ihnen passt. **Kostenlos** und **unverbindlich**.

Der Service von Fidem.

Persönliche Beratung & Analyse

Stellen Sie uns Ihr Projekt genauer vor. *Im persönlichen Beratungsgespräch oder digital per Videocall.*



1

Kreditangebote einholen

Unsere Experten verhandeln mit den Banken, um die besten Konditionen für Ihren Kredit auszumachen. *Ein Termin, alle Banken. Kostenlos zum maßgeschneiderten Immobilienkredit. Wir kümmern uns um das Administrative und finden den besten Zinssatz für Sie.*



2

Lehnen Sie sich zurück

Ihr Berater präsentiert und erklärt Ihnen die unterschiedlichen Angebote. *Nutzen Sie die Zeitersparnis für die schönen Dinge im Leben. Fidem. führt Sie zur besten Lösung.*



3



Laurent OLMEDO, Direktor von Creahaus und Marlon NADLER, Direktor von Fidem. kooperieren bereits seit 2021.

Fidem. ist durch die CSSF als ungebundener Kreditvermittler zugelassen und steht Ihnen mit dem Team von Finanzexperten zur Seite. Sparen Sie sich die Zeit unzähliger Banktermine, lehnen Sie sich zurück und überlassen Sie uns die Bankverhandlungen.



Marlon Nadler



Guillaume de Vergnies



fidem. | info@fidem.lu | www.fidem.lu | +352 24 51 33 33
291 rue du Rollingergrund | L-2441 Luxembourg

Intermédiaire de crédit immobilier au Grand-Duché du Luxembourg
Agrément CSSF: Licence H00000029

LIELER



MYRIAM LOPES
VERANTWORTLICHE

+352 621 323 339
m.lopes@hob.lu

HAUS

WOHNFLÄCHE **116,94 M²**

	SCHLAFZIMMER	4
	BADEZIMMER	2
	GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	15,30 Ar
	GARAGEN	1

PREIS

785.000 €



MARIUS KRINGS
VERANTWORTLICHER

+352 621 728 766
m.krings@hob.lu

TROISVIERGES



MARLO KOHNEN
VERANTWORTLICHER

+352 621 662 199
m.kohnen@hob.lu

HAUS

WOHNFLÄCHE **139 M²**

	SCHLAFZIMMER	4
	BADEZIMMER	1
	GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	1,50 Ar
	GARAGEN	1

PREIS

599.000 €

BASTENDORF



HAUS

WOHNFLÄCHE **130 M²**
GESAMTFLÄCHE **290 M²**

	SCHLAFZIMMER	4
	BADEZIMMER	1
	GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	14,08 Ar
	GARAGEN	2

PREIS

920.000 €



Lifepartners

Insurance & Solutions

Ihr finanzieller Co-Pilot für Vermögen und Versicherungen in Belgien und Luxemburg

- ➔ Der 100% unabhängige Partner für den Schutz Ihres Vermögens.
- ➔ Mehr als 1.000 Familien & Selbstständige schenken uns seit über 12 Jahren ihr Vertrauen.

Sie stellen sich eine der folgenden Fragen:

- » Wie kann ich mein Vermögen und das meines Unternehmens vor Inflation schützen?
- » Ist mein berufliches oder persönliches „Versicherungspaket“ vollständig, wettbewerbsfähig und auf meine Situation zugeschnitten?
- » Welche Lösungen gibt es, um meine zukünftige Rente bestmöglich zu sichern?
- » Gefährde ich als Unternehmensleiter bei Managementfehlern mein Privatvermögen?
- » Wie kann ich möglichst viel Nettoeinkommen aus meinem Unternehmen ziehen?
- » Ist mein Unternehmen im Falle eines Cyberangriffs abgesichert? Wie kann ich mir das Leben eines Unternehmens ohne Computer und Internet vorstellen?

- ➔ Unser multidisziplinäres Team ist da, um Sie Ihr ganzes Leben lang zu begleiten

📍 28, op der Haart (Shopping Center Massen)
L-9999 Wemperhardt

☎ Tel. +352 26 95 77 25

✉ info@lifepartners.lu
CA 2011CM004

📍 29, Les-Grands-Champs
B-6690 Vielsalm

☎ Tel. +32 80 88 11 02

✉ info@lifepartners.be
FSMA 0772.723.279

www.lifepartners.pro








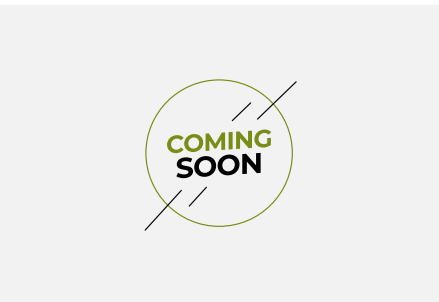
HÄUSER IN HAUTBELLAIN






WOHNFLÄCHE 128-140 M²

-  SCHLAFZIMMER **3**
-  TERRASSE **35 m²**
-  GRUNDSTÜCKSFLÄCHE **8,13 Ar**
-  GARAGE **2**

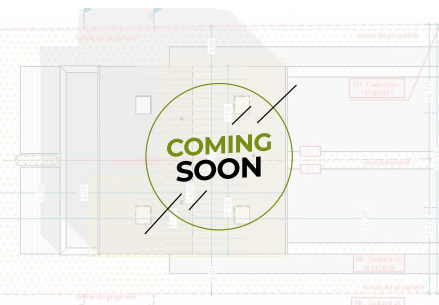
HÄUSER IN LIMPERTSBERG






WOHNFLÄCHE 111 M²

-  SCHLAFZIMMER **3**
-  TERRASSE **7,63 - 10,99 m²**
-  GARAGE **1**

HÄUSER IN BISSEN



WOHNFLÄCHE 125 M²

-  SCHLAFZIMMER **4**
-  TERRASSE **20 m²**
-  GARAGE **2**

WOHNUNGEN IN ROLLINGERGRUND



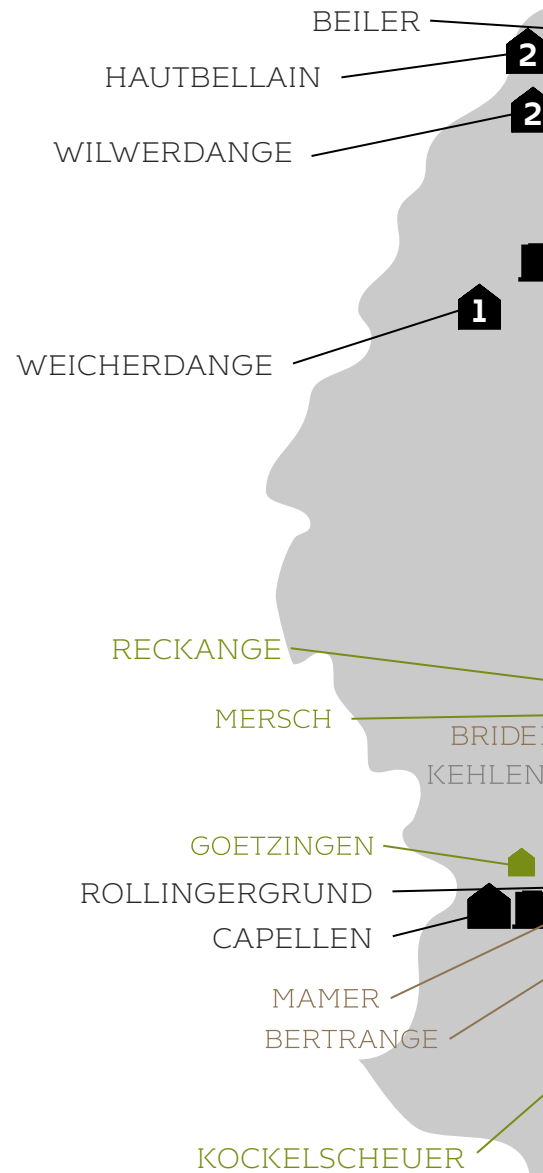
WOHNFLÄCHE 60 - 77 M²

-  SCHLAFZIMMER **1-2**

COMMON



-  RESIDENZ
-  TERRAINS / MAISONS
-  TERRAINS / MAISONS & RÉSIDENCES





PROJECTS

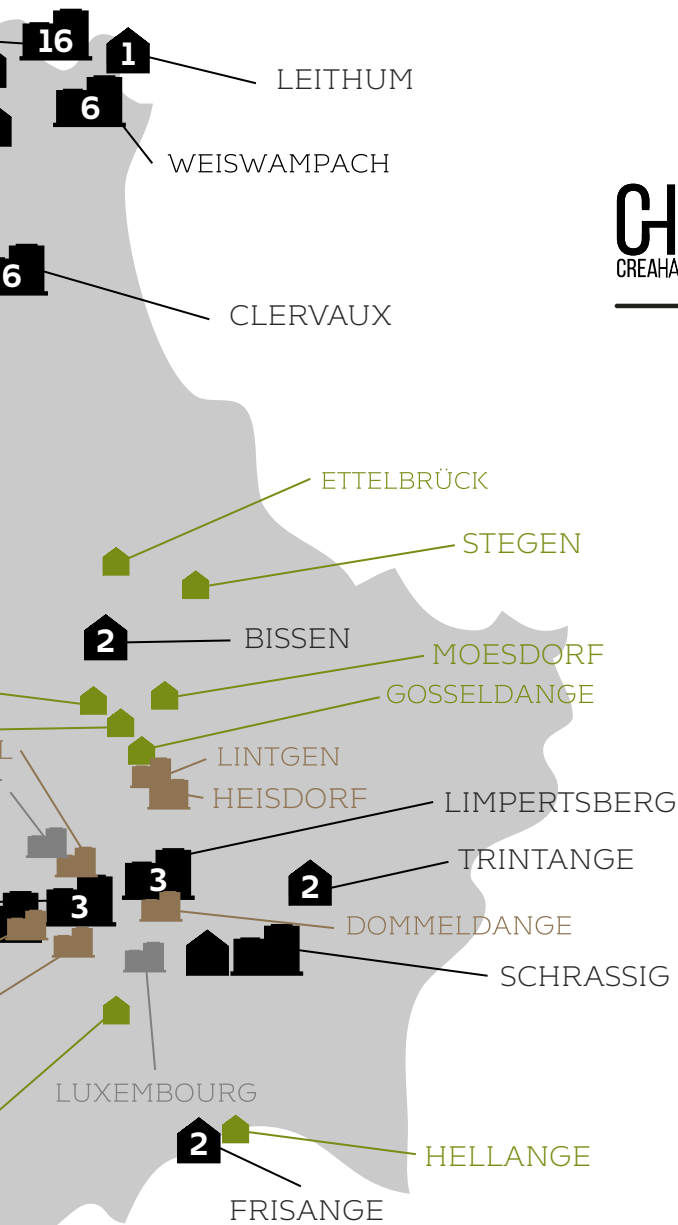
HOB & CREAHAUS



RESIDENZ



EINFAMILIENHAUS



home & office building
Bingen & Partners S.A.



WOHNUNGEN IN CLERVAUX



WOHNUNGEN IN BEILER



HÄUSER IN WILWERDANGE



HAUS IN LEITHUM



HAUS IN WEICHERDANGE



RESIDENZ „A SCHWIRTZ“ IN WEISWAMPACH



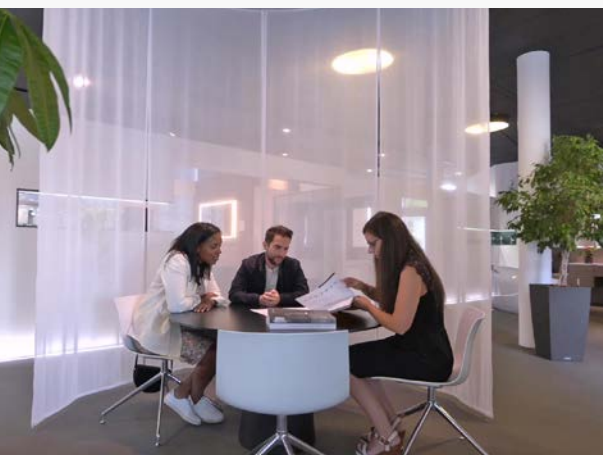
Sie hätten gerne mehr Informationen zu diesen Immobilien?
Dann kontaktieren Sie uns unter **+352 26 95 71 11** | info@hob.lu



Partnerfirmen von HOB



Eine Zukunft „über Grenzen“



meurer.be // sovem.lu // menova.be



Die Geschichte des Unternehmens reicht bis in die Anfänge des zwanzigsten Jahrhunderts zurück. Bereits früh machte sich die TH. MEURER AG (benannt nach den Initialen des Gründers Theodor Meurer) einen Namen als vertrauenswürdiger Partner des Handwerks in der Eifel. Und in der Zwischenzeit weit darüber hinaus mit Standorten in Luxemburg (SOVEM sàrl seit 1985) und Lüttich/Grâce-Hollogne (seit 2014).

Basis zwischen Vergangenheit, Gegenwart und Zukunft ist weiterhin der Gründungsstandort am vormaligen Bahnhof in St.Vith, wo sich die beständige Entwicklung nachdrücklich ablesen lässt. Immer mit dem entschlossenen Antrieb quer durch die gesamte Unternehmensstruktur, den fortlaufend gestiegenen Anforderungen der Kundschaft gerecht zu werden.

Schon früh wurde offenkundig, wie viel Energie und Engagement, Wissen und Weitsicht der Betrieb, der als Bauunternehmen und Baumaterialienhandel startete, vor allem ab den fünfziger Jahren in St.Vith und Umgebung einbringen würde. Und sich auch von zwischenzeitlichen Rückschlägen nicht von seinem stets besonnenen Weg abbringen ließ. Die Expansion wurde ebenso überlegt wie erfolgreich vorangetrieben - vorrangig durch eine gezielte Ausweitung der Produktvielfalt.

Letztlich fußt die unternehmerische Tätigkeit der TH. MEURER AG auf dem hohen fachlichen Vertrauen von Kunden wie Lieferanten. Sowie besonders auch auf dem Einsatz der heute rund zweihundert Fachkräfte an insgesamt vier Standorten (hierunter mit der MENOVA AG seit 2003 ein zweiter in der Gewerbezone Steinerberg in St.Vith). Gerade die Mitarbeiter(innen) sind die wertvollste Komponente in einem immer komplexeren Räderwerk, das heute die Abläufe und Aufgaben in einem mittelständischen Dienstleistungsunternehmen bestimmt.

„Wir zeichnen uns weiter bewusst durch unsere Bodenständigkeit aus“, so Geschäftsführer Curt Meurer im Blick zurück wie nach vorne. Ein über Jahrzehnte erarbeiteter und gefestigter Mehrwert, der allein an der Qualität der Dienstleistung ausgerichtet ist und in der täglich praktizierten Kundennähe großen Zuspruch findet. Kurzum: „Wir verstehen uns als Premium-Partner für die breite Palette des Handwerks. Vor allem Handwerker, die nicht ausschließlich auf den Preis schauen, sondern wie wir auf den Grundsatz ‘value for money’ setzen, wissen unseren Service zu schätzen.“



„Ihre Zufriedenheit ist unser Antrieb“

Tradition im Dienste von Innovation

Mehr als ein Jahrhundert gewerbliches Wesen und Wirken spricht für sich - und für den hohen Dienstleistungsanspruch, den die TH. MEURER AG in St.Vith in der Zwischenzeit in der vierten Generation vorgibt.



Curt Meurer, Geschäftsführer

Ein Service, für den Curt Meurer einen vorrangigen Adressaten sieht - das Handwerk, „dem wir mit Kompetenz und Verlässlichkeit, mit Erfahrung und Beratung zur Seite stehen, als ein über Jahrzehnte bewährter und kreativer Partner, bei dem die Tradition im Dienste der Innovation steht“.

In der Tat weiß sich der Facharbeiter mit seinen Anliegen und Anfragen in den Segmenten Bad/Sanitär, Heizung/Klimatechnik, Baubeschläge, Eisenwaren, Werkzeug, Arbeitsschutz, Garagentore, Fassadenverkleidung, Terrassendielen, Türen und Böden bei MEURER, SOVEM und MENOVA an der richtigen Adresse.

Der Erfolg fußt wesentlich auf der beständig aufgefrischten Sachkenntnis von rund zweihundert engagierten Mitarbeiter(inne)n, die neben ihrem Fachwissen besonders ihre Leidenschaft in die vielschichtigen und oft fordernden Kundenbeziehungen einbringen. „Hierbei gilt betriebsintern der Anspruch, für jedes noch so ausgefallene Projekt, für jede noch so ungewohnte Anfrage eine individuell passende Lösung anbieten zu können.“

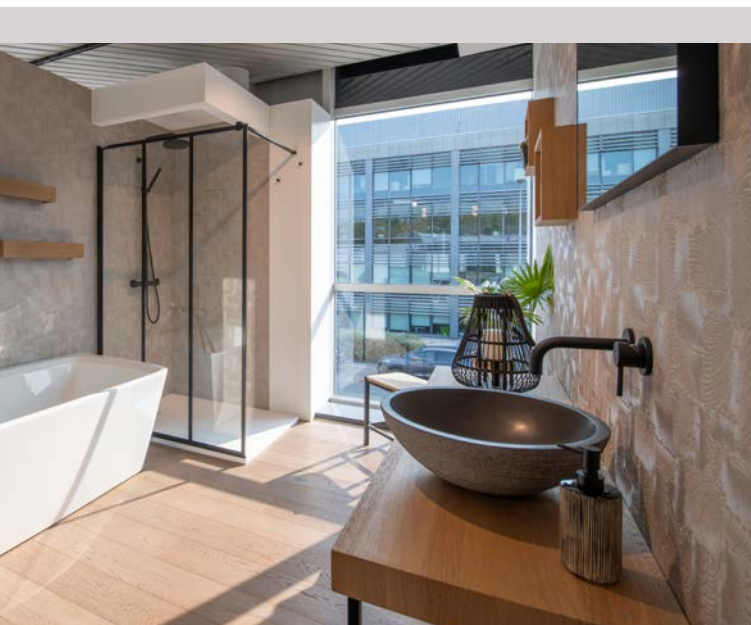
Eine selbstgesteckte Herausforderung, die neben dem allseits geschätzten Know-how des Personals vor allem eines mit sich bringt - ein sicheres Gespür für die im Laufe der Jahrzehnte beständig gestiegenen Erfordernisse eines Marktes, der in seiner zunehmend globalisierten Ausrichtung heute immer schnelleren Wechseln und massiveren Einschnitten unterliegt.

„Heute klickt sich ein interessierter Bauherr ein, zwei Abende lang durchs Internet, speichert einige griffige, attraktive Fotos ab und unterbreitet diese Motive seinem (Innen)architekten oder Handwerksfachbetrieb - mit dem ausdrücklichen Wunsch oder sogar der strikten Vorgabe, ihm möglichst genau diese Ausstattung zu liefern“, weiß Curt Meurer aus seiner knapp vierzigjährigen gelebten Tätigkeit im Familienunternehmen.

Was bei der TH. MEURER AG aber keineswegs zu hektischer Betriebsamkeit führt oder der Geschäftsführung und/oder Belegschaft den Schweiß auf die Stirn treibt. „Der Handwerker weiß, was er an uns hat. Ebenso wissen aber auch wir, was wir an unseren Handwerkern haben.“ Kurzum: Eine Partnerschaft auf Augenhöhe, die auf wechselseitiges Know-how setzt. Besonders in den regelmäßigen wechselnden thematischen Ausstellungen, die das Unternehmen an seinen verschiedenen Standorten anbietet „und die dem Bauherrn ein schlüssiges Bild liefern, was heute angesagt und zugleich fachlich und technisch vernünftig ist“, setzt Curt Meurer auf eine ausgewiesene Balance zwischen Trend und Routine.

Das Ergebnis sind durchweg maßgeschneiderte Konzepte auf hohem technischem Niveau, „denn bei der Qualität gehen wir keine Kompromisse ein“, so der Geschäftsführer, der im Jahre 1983, nach kurzer Tätigkeit als Anwalt, in die Betriebsleitung einstieg. Gemäß dem Grundsatz: „Die Zufriedenheit unserer Kunden ist unser Antrieb.“ Völlig unabhängig vom Volumen eines Auftrags oder von der Größe eines Projektes. „Wer von uns beliefert wird, muss die Gewissheit haben, dass er gemäß seinem Bedarf und seinem Budget die bestmögliche Option gezogen hat. Ganz gleich ob für die professionelle oder private Umsetzung.“

Richtungsweisende Eckpunkte dieser Unternehmensstrategie als „Scharnier zwischen Produzent und Konsument“ sind bei der TH. MEURER AG - neben dem permanenten engen Austausch mit einer Vielzahl ausgesuchter, da erstklassiger Anbieter - einerseits die fortlaufende Verbesserung der Logistik zum Zwecke eines optimierten Zeitmanagements, andererseits der schnelle Rückgriff auf ein großflächiges Lagerkontingent. Zu diesem Zweck wird als eine Art „Drehscheibe“ demnächst in der Gewerbezone Steinerberg in St.Vith ein weiteres großes Zentrallager entstehen. Auch steht in Gräce-Hollogne eine größere Erweiterung mitsamt Abholmarkt für die Berufskundschaft an.



BEILER

RESIDENZ „BERBERIS“



ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

A  A 

2 Gebäudekomplexe - 16 Wohneinheiten

Beiler - ein kleines Dorf im Wachstum, nur einen Steinwurf von der belgischen Grenze entfernt - ist eine Ortschaft in der Gemeinde Weiswampach im Kanton Clervaux.

Das anschauliche Dörfchen hat sich mittlerweile zu einem wahren Firmen-Hotspot gemausert und einige renommierte Unternehmen haben sich dort mit ihrem Hauptsitz niedergelassen.

Ab September / Oktober 2022 wird die Residenz „BERBERIS“ ebenfalls ihren Platz in Beiler erhalten. Gemeinsam mit unseren Partnern Schilling und Creahaus freuen wir uns auf die Umsetzung von diesem spannenden Projekt.

WOHNFLÄCHE

42,20 M² - 87,83 M²

PREIS

246.585 - 576.377 €
inkl. 3% MwSt.



	Block A								
	Wohnung 1	Wohnung 2	Wohnung 3	Wohnung 4	Wohnung 5	Wohnung 6	Wohnung 7	Wohnung 8	
Fläche	42,20 m ²	49,88 m ²	64,63 m ²	42,20 m ²	49,88 m ²	62,63 m ²	74,96 m ²	54,12 m ²	
Terrasse	-	23,30 m ²	13,36 m ²	4,19 m ²	17,82 m ²	10,08 m ²	37,33 m ²	21,33 m ²	
Garten	-	490,06 m ²	211,36 m ²	-	-	-	-	-	
Innenstellplätze	-	-	1	Verkauft			1	2	1
Außenstellplätze	1	1	1	1	1	1	-	-	
Keller	1	1	1	1	1	1	1	1	
Preis 3% MwSt. inkl.	246.585 €	361.415 €	394.000 €	257.254 €	334.983 €	380.266 €	527.723 €	382.950 €	

	Block B							
	Wohnung 1	Wohnung 2	Wohnung 3	Wohnung 4	Wohnung 5	Wohnung 6	Wohnung 7	Wohnung 8
Fläche	65,82 m ²	66,46 m ²	42,20 m ²	65,85 m ²	66,46 m ²	42,20 m ²	54,96 m ²	87,83 m ²
Terrasse	13,43 m ²	29,96 m ²	-	9,94 m ²	18,06 m ²	3,56 m ²	22,86 m ²	41,13 m ²
Garten	204,01 m ²	297,62 m ²	-	-	-	-	-	-
Innenstellplätze	2	Verkauft		2	2	Verkauft	1	Verkauft
Außenstellplätze	-	-	1	-	-	1	1	-
Keller	1	1	1	1	1	1	1	1
Preis 3% MwSt. inkl.	425.515 €	447.785 €	246.585 €	411.586 €	435.369 €	255.650 €	401.767 €	576.377 €



KATHLEEN GROSS
VERANTWORTLICHE
DES PROJEKTS

+352 621 169 804
k.gross@hob.lu

BEAUFORT HAUS

WOHNFLÄCHE **140 M²**

GESAMTFLÄCHE **210M²**

	GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	1,82 Ar
	SCHLAFZIMMER	3
	BADEZIMMER	1
	VERANDA	8,20 M²
	AUßENSTELLPLÄTZE	2

PREIS
720.000 €



KATHLEEN GROSS
VERANTWORTLICHE
☎ +352 621 169 804
✉ k.gross@hob.lu

WEISWAMPACH WOHNUNG + BÜRO



ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

B **B**



WOHNFLÄCHE **81.50 M²**

BÜROFLÄCHE **68.50 M²**

	TERRASSE	19.58 m² + 5.40 m²
	SCHLAFZIMMER	1
	BADEZIMMER	1
	BÜROS	2
	INNENSTELLPLÄTZE	2
	KELLER	1

PREIS

795.000 € ohne MwSt.



ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

F G

WOHNFLÄCHE **82,07 m²**

-  TERRASSE **9,00 m²**
-  SCHLAFZIMMER **2**
-  BADEZIMMER **1**
-  INNENSTELLPLÄTZE **1**
-  KELLER **1**

PREIS
498.000 €

**DRINKLANGE
WOHNUNG**



KEVIN DEDERICHS
VERANTWORTLICHER

+352 691 197 117
k.dederichs@hob.lu







MARIUS KRINGS
VERANTWORTLICHER

+352 621 728 766
m.krings@hob.lu



**TROISVIERGES
HAUS**

WOHNFLÄCHE **128 M²**

-  GRUNDSTÜCKSFLÄCHE **0,60 Ar**
-  SCHLAFZIMMER **6**
-  BADEZIMMER **1**
-  KELLER **2**

PREIS
450.000 €



ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

G G



**LOS 3**

PREIS

826.988 €
3% MwSt. Inkl.

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE

4,88 AR**LOS 4**

PREIS

857.386 €
3% MwSt. Inkl.

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE

4,75 AR

WOHNFLÄCHE

120,22 M²SCHLAFZIMMER **3**BADEZIMMER **2**TERRASSE **12,00 m²**

WILWERDANGE

EINFAMILIENHÄUSER

Voller Stolz präsentieren wir Ihnen diese Doppelhaushälfte im kleinen Dorf Wilwerdange.

Gelegen in der neuen und 14 Parzellen umfassenden Siedlung „Auf dem Boden“, wird die Immobilie allen Ansprüchen einer mehrköpfigen Familie gerecht, die nicht nur Wert auf ausreichend Platz, sondern auch auf eine exzellente Bauausführung legt.



MYRIAM LOPES
VERANTWORTLICHE
☎ +352 621 323 339
✉ m.lopes@hob.lu



Hästens 

Fulfilling Dreams
Since 1852

HÄSTENS STORE LUXEMBOURG CITY

13 rue du Curé L-1368 Luxembourg Tel: +352-26262462 info@hastens.lu

HÄSTENS LUXEMBOURG FIISCHENCONCEPT

4 Fuussekaul L-9156 Heiderscheid Tel: +352-26889433 info@hastens.lu

hastens.lu

HOSCHEID-DICKT

ENERGIEEFFIZIENZKLASSE **B-B**



PREIS **899.000 €**



WOHNUNG 1

WOHNFLÄCHE **69,59 M²**

	SCHLAFZIMMER	1
	BADEZIMMER	1
	TERRASSE	14,40 m ²
	INNENSTELLPLÄTZE	1
	AUßENSTELLPLÄTZE	1
	KELLER	1

WOHNUNG 2

WOHNFLÄCHE **108,32 M²**

	SCHLAFZIMMER	2
	BADEZIMMER	1
	TERRASSE	56,60 + 7,00 + 7,30 m ²
	INNENSTELLPLÄTZE	2
	AUßENSTELLPLÄTZE	1
	KELLER	1



KEVIN DEDERICHS
VERANTWORTLICHER

+352 691 197 117
k.dederichs@hob.lu



KATHLEEN GROSS
VERANTWORTLICHE

+352 621 169 804
k.gross@hob.lu



WEMPERHARDT

ENERGIEEFFIZIENZKLASSE **B-C**



GESCHÄFTSFLÄCHE

GESCHÄFTSFLÄCHE **195,85 M²**

	AUßENSTELLPLÄTZE	8
	KELLER	1

PREIS

825.000 €
ohne MwSt.



ENERGIEEFFIZIENZKLASSE
B **A**

**BEILER
 BÜRO**



GESAMTFLÄCHE 59 M²

TERRASSE **10,20 m²**

PREIS
238.000 €



KEVIN DEDERICHS
 VERANTWORTLICHER

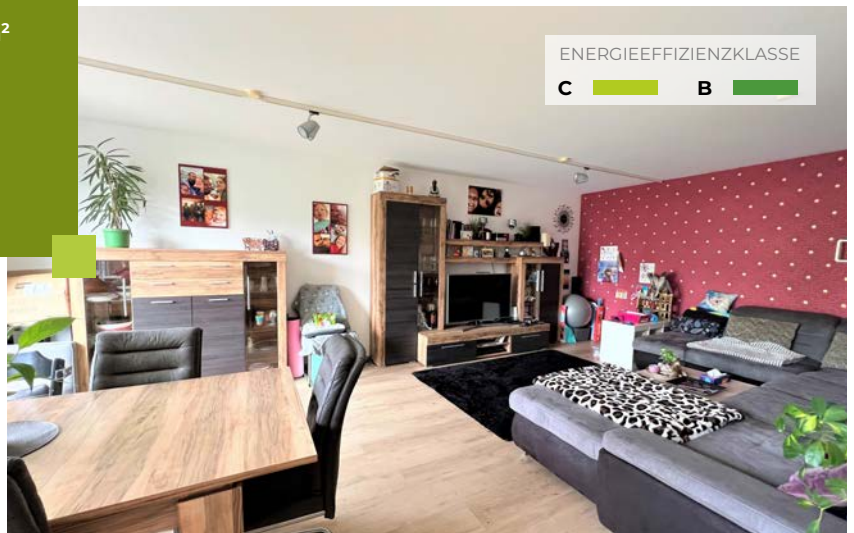
+352 691 197 117
 k.dederichs@hob.lu

**WEISWAMPACH
 WOHNUNG**

WOHNFLÄCHE 105.46 m²

-  SCHLAFZIMMER **2**
-  BADEZIMMER **1**
-  TERRASSE **8.64 m²**
-  INNENSTELLPLÄTZE **2**

PREIS
695.000 €



ENERGIEEFFIZIENZKLASSE
C **B**



SCHILLING

HÉICHBAU • DÉIFBAU • BËTONG

FERTIGBETON AUS UNSEREM HAUSEIGENEN BETONWERK

Eigene Produktion

In unserer staatlich überwachten Betonzentrale produzieren wir den Beton für unsere eigenen Baustellen sowie für unsere gewerblichen und privaten Kunden.

Moderne Maschinen & Lieferung

Mit 3 Pumpenmischern (21, 24 und 25 Meter), 3 Betonpumpen (36, 38 und 47 Meter) sowie unseren Fahrmischern liefern wir den Fertigbeton jederzeit flexibel und fristgerecht.

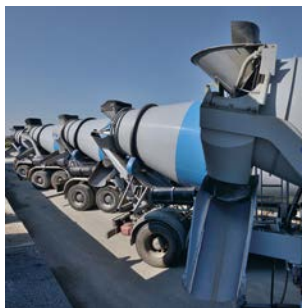
Traditionelles Handwerk.
Moderne Maschinen.
Individuelle Projekte.





Unsere Leistungen, ein Überblick:

- ✓ Hochbau & Renovierungen
- ✓ Agrar- & Industriegebäude
- ✓ Außenanlagen
- ✓ Fertigbeton
- ✓ Tiefbau



Schilling Betonblocks

In unserem Werk stellen wir auch großformatige, stapelbare
Betonsteine in verschiedenen Standardformaten her.

↗ 60 | 60 | 60 cm

↗ 120 | 60 | 60 cm

↗ 180 | 60 | 60 cm



Wir sind für Sie da!

Montags bis freitags von **7 bis 17 Uhr** und samstags auf Anfrage.

Besuchen Sie unsere Website für weitere Infos: www.schilling.lu

Oder kontaktieren Sie uns per E-Mail an beton@schilling.lu



CHRISTA FRÈRES

HERZLICH WILLKOMMEN IM TEAM



Ein Unternehmen aus
ostbelgien

NEUE RÄUME MIT WOHLFÜHL-CHARAKTER

Wir freuen uns Christa Frères seit Januar in unserem HOB-Team willkommen zu heißen.

Nach jahrelanger Erfahrung im Bereich Finanzen und einem großen Interesse an Immobilien wird sie nun die Verantwortliche unserer Agentur im Herzen von Sankt Vith.

Christa wird Sie herzlich in unseren Büros empfangen und Ihnen mit Rat und Tat zur Seite stehen.

Zögern Sie nicht und kommen Sie vorbei!

HOB BELGIUM - NOCH BESSER ERREICHBAR!

Um Ihnen den Zugang zu unserer Agentur zu erleichtern, haben wir unsere Öffnungszeiten angepasst. Ab sofort sind wir 6 Tage die Woche für Sie da. Ob per Telefon, Mail oder bei einem persönlichen Gespräch in unserer Agentur: unsere Experten helfen Ihnen gerne weiter.

Die Öffnungszeiten passen dennoch nicht für Sie? Kein Problem! Gerne vereinbaren wir mit unseren Kunden einen Termin außerhalb der gewohnten Öffnungszeiten. Zur Terminvereinbarung kontaktieren Sie uns unter

+32 80 60 50 20 oder info@hob-immo.be

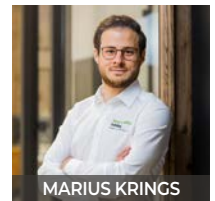
IHRE ANSPRECHPARTNER



KATHLEEN GROSS



KEVIN DEDERICHS



MARIUS KRINGS

Sankt
vith



ÖFFNUNGSZEITEN

Montag	Nach Vereinbarung
Dienstag	10 - 13 Uhr & 14 - 18 Uhr
Mittwoch	10 - 13 Uhr & 14 - 18 Uhr
Donnerstag	10 - 13 Uhr & 14 - 18 Uhr
Freitag	9 - 13 Uhr
Samstag	9 - 13 Uhr
Sonntag	Geschlossen

Hauptstraße 10 • 4780 St Vith

OBJEKTE IN BELGIEN



HAUS IN BÜTGENBACH



795.000 €



WOHNFLÄCHE **168 M²**

	SCHLAFZIMMER	3
	TERRASSEN	65 M²
	GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	21,37 Ar
	GARAGE	2

HAUS IN HÜNNINGEN



420.000 €



WOHNFLÄCHE **296 M²**

	SCHLAFZIMMER	4
	TERRASSEN	30 M²
	GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	10,98 Ar

HAUS IN HEPPENBACH



350.000 €



WOHNFLÄCHE **180 M²**

	SCHLAFZIMMER	6
	GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	12,47 Ar
	GARAGE	2

HAUS IN EMMELS



280.000 €



WOHNFLÄCHE **127 M²**

	SCHLAFZIMMER	4
	GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	14 Ar
	GARAGE	1

ANWESEN IN SCHLIERBACH



1.225.000 €



WOHNFLÄCHE **400 M²**

	SCHLAFZIMMER	5
	GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	19,23 Ar
	BADEZIMMER	5
	SCHWIMMBAD, WHIRLPOOL, SAUNA	
	AUSSENSTELLPLÄTZE	4



Hausgemacht mit lokalem und regionalem Fleisch

Da schmecken Sie den Unterschied.

La Grande Épicerie Massen - hier erleben Sie persönlichen Kundenservice, Handwerkskunst und außergewöhnliches Know-how.

In unserer Metzgerei werden wöchentlich rund zehn Rinder und fünfzehn Schweine verarbeitet. Dabei ist das Thema Nachhaltigkeit uns besonders wichtig. So nutzen wir zum einen, das volle Potential der Tiere um Verschwendung zu vermeiden. Zum anderen gelingt es uns, dank der engen Partnerschaften mit hiesigen Landwirten wie Gompelmann, Koob, Schröder, Lanners und vielen mehr, unsere Ware größtenteils lokal zu beziehen. Labels wie „Produit du terroir“ oder „Naturschutz Fleisch“ bestätigen diese Aussage.

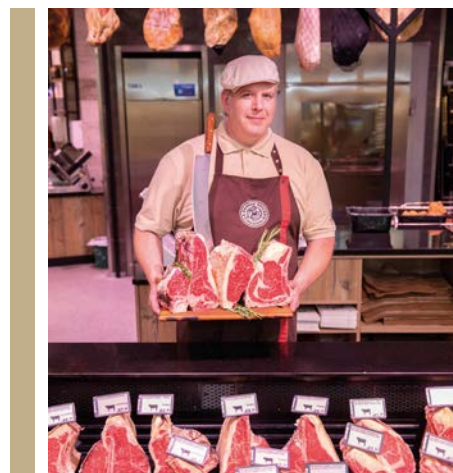
In unserem Atelier werden verschiedenste Spezialitäten frisch zubereitet. Dazu gehören traditionelle Wurstwaren wie Lyoner, Mettwurst, Schinken, Speck und selbst gemachte Rieslingspastete.

Hauseigene
Wurstproduktion



Fleisches zu intensivieren. Es wird über einen Zeitraum von 28 bis 40 Tagen bei hoher Luftqualität, kontrollierter Temperatur von ca. 1-2°C und einer Luftfeuchtigkeit von ca. 80% in unserem Reife-schrank am Knochen abgehängt.

Dry Aged Beef



In den verschiedenen Abteilungen der Metzgerei sind 50 qualifizierte Mitarbeiter beschäftigt. So kümmert sich z.B. Oliver um den Verkauf der „Dry Aged“-Produkte. Istvan übernimmt deren Zubereitung im Atelier. José verarbeitet mit seinen Kollegen marinierte Köstlichkeiten. Mathias und Andreas sind für die Produktion der Wurstwaren zuständig. Unser Personal ist täglich bemüht, der Kundschaft einen freundlichen und kompetenten Service zu bieten.

Als eine weitere Besonderheit gilt das umfangreiche Angebot an Dry Aged Beef. Die Trockenreifung ist das älteste Reifungsverfahren überhaupt und dient dazu, den Geschmack des

La Grande Épicerie Massen

24, Op der Haart
9999 Wemperhardt
massen.lu

SÜD-FRANKREICH

**VILLA IN
GRIMAUD**

Grimaud ist ein charmantes Dorf in Südfrankreich, gelegen zwischen dem Golf von Saint-Tropez und dem Maures-Gebirge. Obwohl sich Grimaud in einer ruhigen Gegend befindet, ist es dennoch nur wenige Minuten vom pulsierenden Leben in Port Grimaud, Cogolin und St. Tropez entfernt.

Dank der Kombination aus französischer Romantik und ultramodernem Design bewahrt die Villa ihren Charme. Darüber hinaus bieten die hervorragende Bauqualität und die vielen Extras wie der beheizte Swimmingpool, die individuell umschaltbare Klimaanlage und die Kameras zur Fernüberwachung einen maximalen Komfort.

Lassen Sie sich von dem romantischen Dorf Grimaud und seiner ultraluxuriösen Villa inspirieren!

WOHNFLÄCHE 271 m²

	GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	16.77 Ar
	SCHLAFZIMMER	4
	BADEZIMMER	4
	POOL	10 x 4 m
	GARAGE	2 Autos
	HAUS VOLL MÖBLIERT	

PREIS**2.950.000 €**

KATHLEEN GROSS
VERANTWORTLICHE

+352 621 169 804
k.gross@hob.lu



DEUTSCHLAND




WOHNUNG IN MÜNCHEN



München verfügt über eine geschichtsträchtige Altstadt mit zahlreichen Museen. Darüber hinaus lädt die Metropole durch Ihre zahlreichen Cafés und Restaurants ein, am pulserenden Leben der Stadt teilzunehmen.



WOHNFLÄCHE **114,25 m²**

	SCHLAFZIMMER	2
	BADEZIMMER	1
	TERRASSE	52,50 m ²

PREIS

1.495.000 €

Diese Wohnung befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden Münchens. Obwohl die Wohnung in einer sehr ruhigen Umgebung liegt, ist im nahen gelegenen Zentrum von Pasing eine komplette Infrastruktur mit allen Annehmlichkeiten vorhanden: Geschäfte, Banken, öffentliche Bibliothek und viele andere Einrichtungen.



KEVIN DEDERICHS
VERANTWORTLICHER

+352 691 197 117
k.dederichs@hob.lu

BELGIEN

SCHLOSS VON TAVIGNY




Dieses wunderbare Schloss liegt in Tavigny, in der Nähe von Houffalize (Belgien). Die ersten Grundmauern wurden bereits im Jahre 893 errichtet. Die damalige Festung wurde im Jahr 1596 schließlich zu einem Schloss umgebaut.

Trotz der kürzlichen Renovierung und Modernisierung des Schlosses sind noch zahlreiche stumme Zeugen der unruhigen Zeiten des Mittelalters vorhanden, wie beispielsweise die Einschusslöcher in den Wänden der beiden noch vorhandenen Türmen und der Eingang eines Tunnels im Keller, durch den der Feind entkommen konnte, falls er die Schlacht verliert.

Entdecken Sie das charmante Schloss mit seiner spannenden Geschichte.

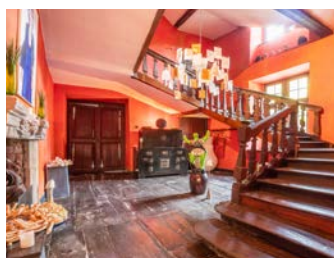


WOHNFLÄCHE **1367 m²**

	GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	200 Ar
	SCHLAFZIMMER	10
	BADEZIMMER	8

PREIS

2.500.000 €



Gewinnspiel

Gewinne einen Briefkasten
im Wert von **1.620€***

MEURER verlost
gemeinsam mit Home
& Office Building das
absolute Traumhaus
für deine Post!



So kannst auch du
teilnehmen:

1. Like die Facebook-Seiten von Meurer & HOB
2. Like & teile den Beitrag des Gewinnspiels
3. Markiere im Kommentar 3 Personen, die ebenfalls am Gewinnspiel teilnehmen sollten



- 📍 Home and Office Building oder Home and Office Building Belgium
- 📍 Meurer - Menova - Sovem

Vom 01.08.
bis zum 15.08.
teilnehmen &
GEWINNEN



home & office
building

Bingen & Partners s.A.

PRESENTÉIERT

14-17 JULI
JUMPING
BEIM WÄMPER SÉI

NÄCHSTES JAHR > 13-16/07/2023 JUMPING 07-09/07/2023 DRESSUR